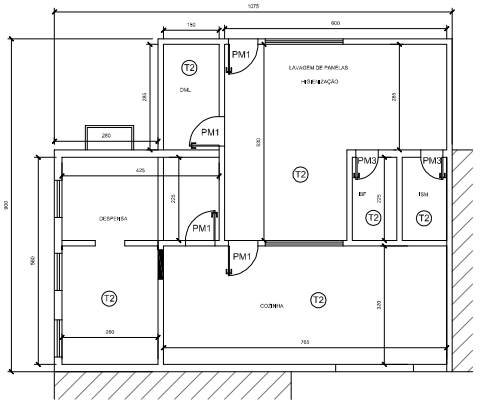
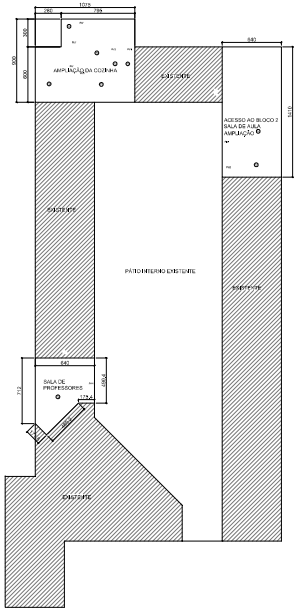
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

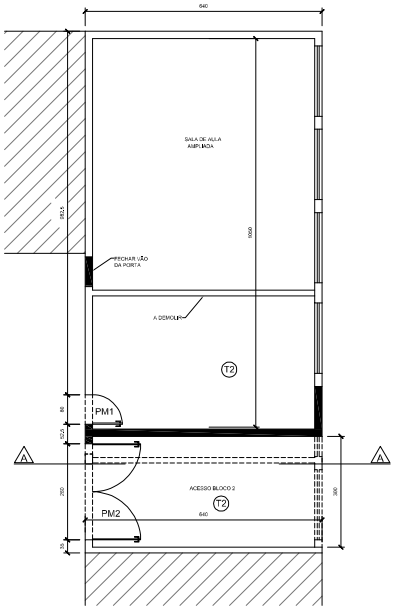
IMPLANTAÇÃO
ESC: 1/200



PLANTA BAIXA - AMPLIAÇÃO COZINHA
ESC: 1/50

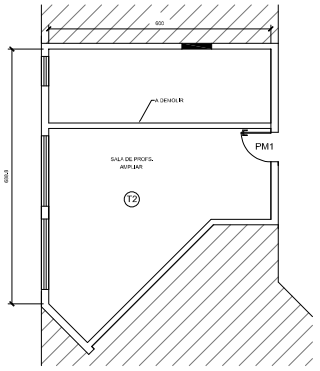


PLANTA ESQUEMÁTICA - BLOCO 1
ESC: 1/200



PLANTA BAIXA - ACESSO AO BLOCO 2
ESC: 1/50

FOTO AÉREA
ESC: 1/1000



PLANTA BAIXA - SALA DE PROFESSORES
ESC: 1/50

NOTAS:

1) É de total responsabilidade do RT o integral cumprimento de todos os parâmetros estabelecidos pela legislação federal, estadual e municipal para elaboração do projeto arquitetônico. A análise realizada pela Prefeitura Municipal de Lagoa Santa não exime o proprietário e responsável técnico de atender a todos os parâmetros da legislação vigente, que poderão ser verificados a qualquer tempo;
2) Piso do passeio será em material resistente, antiderrapante e não interrompido por degraus ou mudanças abruptas de nível, conforme Artigo 47, Inciso II do Código de Obras e Edificações Lei nº 2.863/2008;
3) Esgotamento sanitário será executado através de fossa séptica construída de acordo com as normas técnicas da ABNT NBR7229/93, 13969/97 e demais normas correlatas. Inclusive em relação ao dimensionamento. A rede interna e o posicionamento da fossa séptica serão definidos de modo a permitir a interligação do sistema à rede pública de esgoto, assim que o serviço estiver disponibilizado no bairro pela concessionária local.
OU (conforme o caso/realidade local)
Esgotamento Sanitário será ligado a rede pública da concessionária local.
4) A edificação atendera (ou conforme o caso, está dispensada de atender) aos parâmetros de acessibilidade de pessoas com necessidades especiais, conforme legislação específica e NBR9050.
5) O projeto atende às Instruções Normativas do Corpo de Bombeiros para combate e prevenção a incêndio e pânico em edificações.
6) A proposta de supressão de árvore(s) deverá ser devidamente licenciada junto à Diretoria Municipal de Meio Ambiente conforme diretrizes deste órgão.
7) O projeto está compatibilizado com o levantamento topográfico do terreno e os dados inclusos conferem com o local.
8) Movimentação de terra superior a 50m³. Conforme projeto de terraplanagem apresentado.
OU (conforme o caso/realidade local)
Movimentação de terra inferior a 50m³.
9) O RT e Proprietário responderão por qualquer instalação ou edificação que coloque em risco a estabilidade, segurança e salubridade do imóvel.

...demais notas que o RT julgar necessárias ou que o analista solicitar conforme especificidade de cada projeto.

PARA USO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE LAGOA SANTA / MG

TERMO DE APROVAÇÃO DE PROJETO

Projeto submetido a análise e apto a aprovação com base na legislação específica vigente e nas informações prestadas por RT e Proprietário. A alteração ou modificação deste projeto ou parte dele, com acréscimo e/ou decréscimo de área construída, depende, sob pena de nulidade da licença para construção, de novo exame e aprovação da SMDU.

APROVADO EM ___/___/20___

Analista | Secretário SMDU

NÚMERO DO PROCESSO

OBS.:

PARA USO DO REQUERENTE

EDIFICAÇÃO

ÁREA DE PROJEÇÃO	3.244,10 m²	TAXA DE OCUPAÇÃO	0,45
ÁREA A CONSTRUIR	2.622,05 m²	COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO	0,57
ÁREA A DESCONTAR	1.490,33 m²	TAXA DE PERMEABILIDADE	0,11%
ÁREA LIQUIDA RESIDENCIAL	INDICAR EM M²	NÚMERO DE UNIDADES AUTÔNOMAS	INDICAR
ÁREA LIQUIDA NÃO RESIDENCIAL	INDICAR EM M²	NÚMERO DE PISOS	INDICAR

TERRENO

CROQUI DE LOCALIZAÇÃO DO TERRENO

ÁREA DO TERRENO 7.200,00 m²	ZONA INDICAR
ÁREA REAL DO TERRENO 7.200,00 m²	MODELO INDICAR
NOME (s) LOGRADOURO (s) / NUMERAÇÃO: RUA ANA GONÇALVES	
BACIA DE CONTRIBUIÇÃO: ☐ NÃO ☐ SIM – INDICAR QUAL BACIA	

PARA USO DO PROJETO

RESPONSÁVEL TÉCNICO NOME – ASSINATURA			CREA/CAU–REGIÃO INDICAR
PROPRIETÁRIO (s) PREFEITURA DE LAGOA SANTA			CPF (s) INDICAR
DETALHE: INDICAR DESENHOS (COM INFORMAÇÕES COMPLETAS – PORTARIA 24/2011)			
TÍTULO: MODIFICAÇÃO COM ACRÉSCIMO			
USO: INDICAR			DATA: MAIO / 2017
LOTE: INDICAR	QUADRA: INDICAR	BAIRRO: INDICAR	FOLHA: 00/00 ARQ

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT